

4-5388

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" декабря 2014 г. № 2343/12/14-1179833

КВ.1

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала: 23:35:0547004				
Общие сведения					
5	Предыдущие номера: 23:35:0547004:13	7	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 29.06.2011		
6	—				
8	Местоположение: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Усть-Лабинский, г. Усть-Лабинск, ул. Коммунальная, 41				
9	Категория земель: Земли населенных пунктов				
10	Разрешенное использование: для размещения завода по первичной переработке с/х животных				
11	Площадь: 91662 +/- 106 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 71908839	13	Системы координат: МСК 23, зона 2
Сведения о правах:					
14	Правообладатель	Вид права	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем
	Общество с ограниченной ответственностью "Мясоперерабатывающий комплекс "Кубань"	собственность	—	—	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Мира, дом №77
15	Особые отметки: Прелыдушее наименование местоположения: Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, Усть-Лабинское городское поселение. Изменения внесены на основании документа: "Решение о внесении кадастровых сведений в ГКН в соответствии с документами, поступающими в порядке информационного взаимодействия" от 25.11.2011 № 00-р/11-25054, орган, издавший документ: ФГУ "ЗКП".				
16	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): —				
17	Дополнительные сведения	17.1	—		



Н А Ч Е Л А
НОВОКУБАНСКОГО
ОТДЕЛА
Сараев Сергей Анатольевич, ООО "Альянс"
23.04.2011
Ю.В. ГОНЧАРОВА

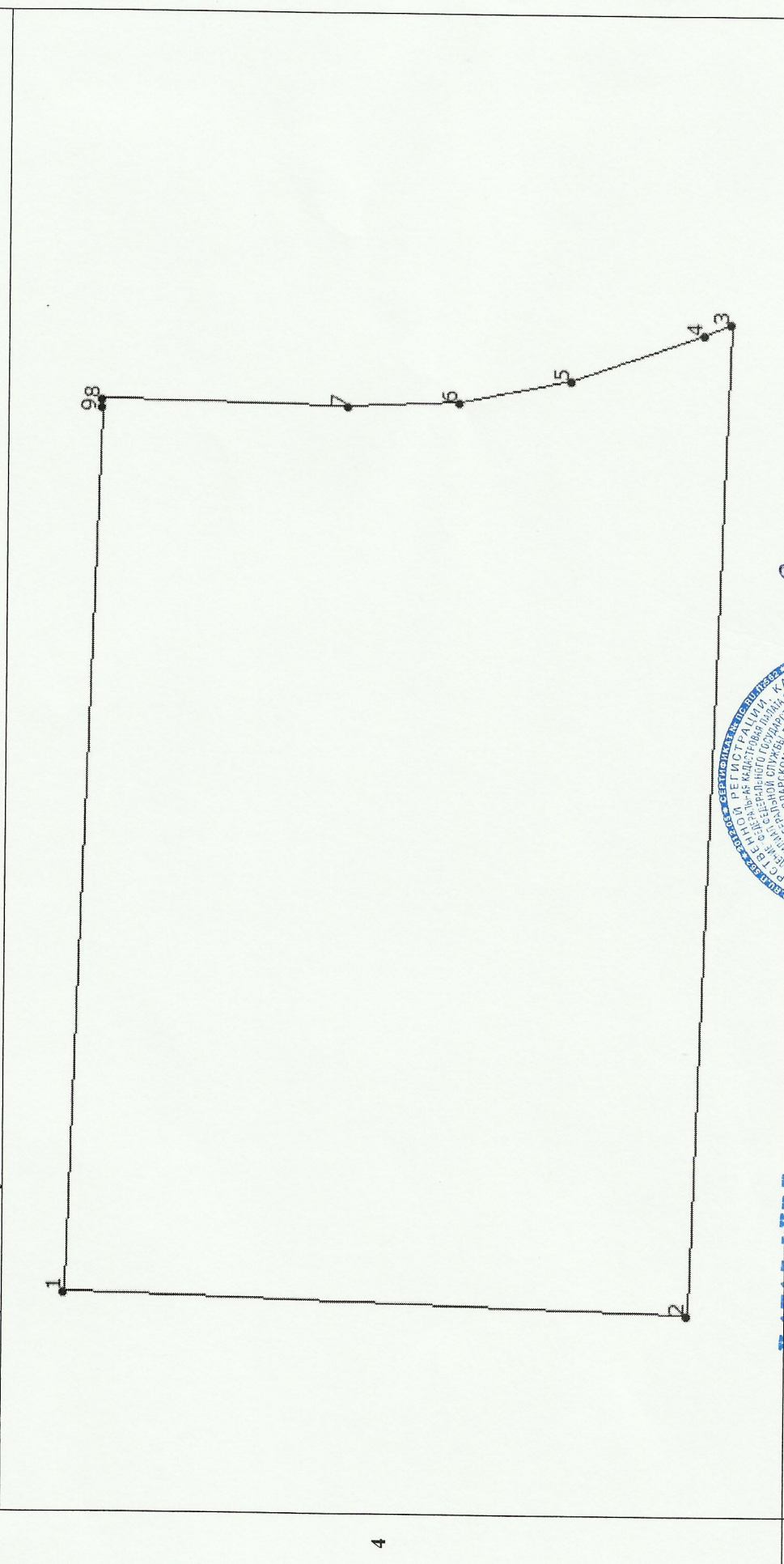
(наименование должности)

(инициалы, фамилия)

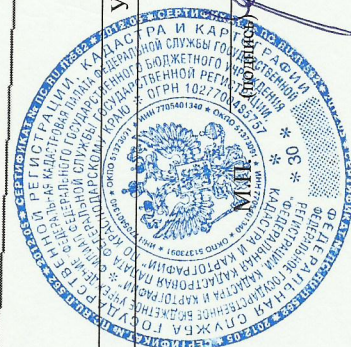
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"12" декабря 2014 г. № 2343/12/14-1179833

КВ.2

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
План (чертеж, схема) земельного участка					



Условные знаки: —



**НАЧАЛЬНИК
НОВОКУБАНСКОГО
ОТДЕЛА
А.В. ГОНЧАРОВА**

(наименование должности)

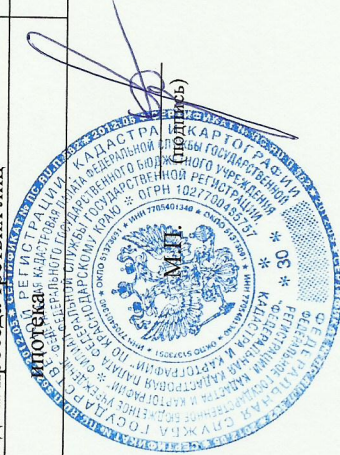
(инициалы, фамилия)

5 Масштаб 1:2500

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"12" декабря 2014 г. № 2343/12/14-1179833

КВ.3

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15				
Сведения о частях земельного участка и обременениях					
Номер п/п		Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части	Лица, в пользу которых установлены обременения
1		2	3	4	5
1		1	893	Часть земельного участка обремененная правом прохода и проезда третьих лиц	—
2		НАЧАЛЬНИК НОВОКУЗЬАНСКОГО ОТДЕЛА И.В. ГОНЧАРОВА			Открытое акционерное общество "Российский Сельскохозяйственный банк"



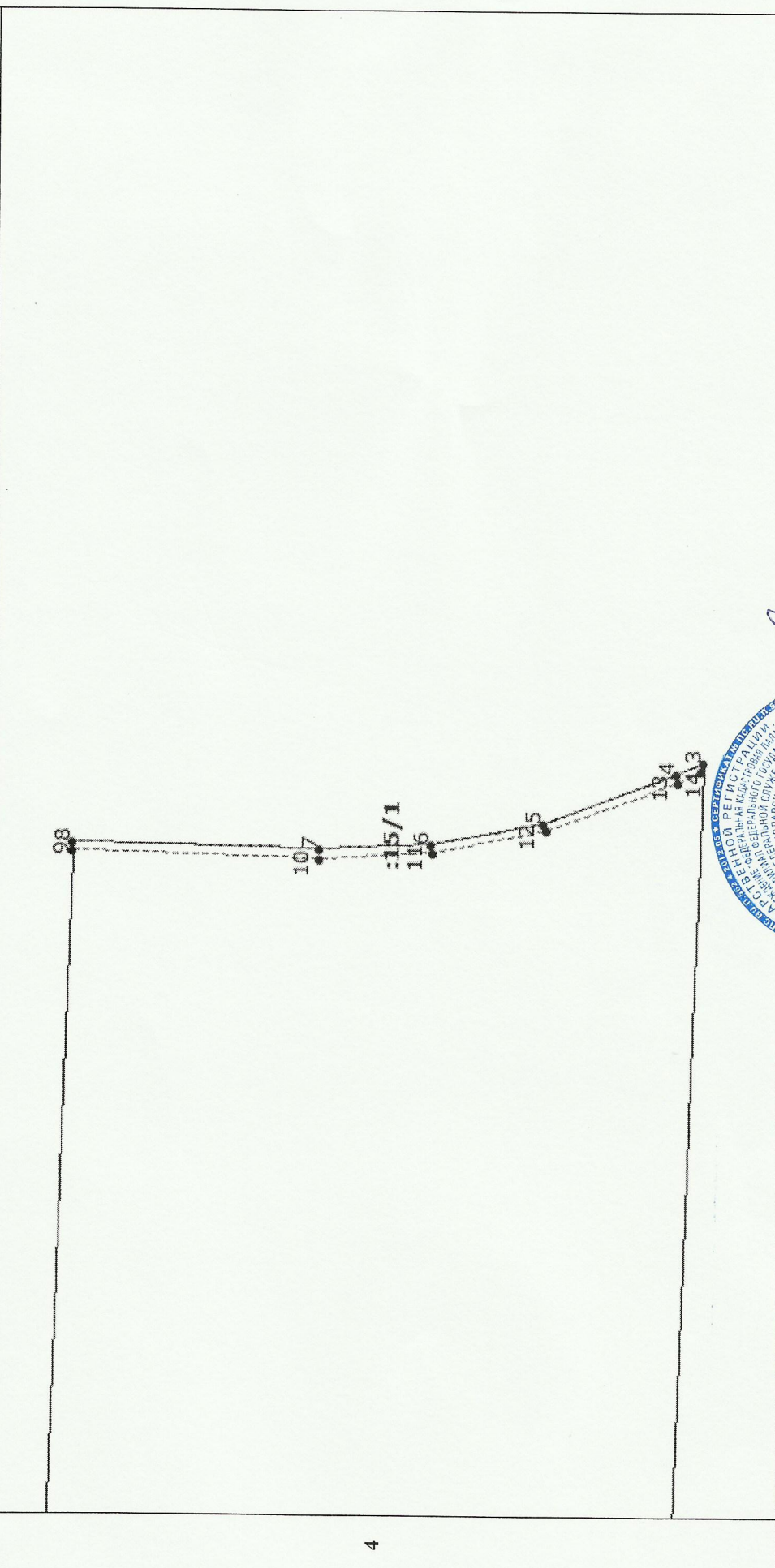
(наименование должности)

(инициалы, фамилия)

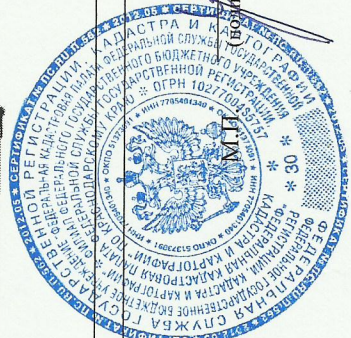
КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"12" декабря 2014 г. № 23:35/12/14-1179833

КВ.4

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7
	План (чертеж, схема) части земельного участка				
	Учетный номер части: 23:35:0547004:15/1				



5 Масштаб 1:2500



**НАЧАЛЬНИК
НОВОКУБУАНСКОГО
ОТДЕЛА
И. В. ГОНЧАРОВА**
(наименование должности)

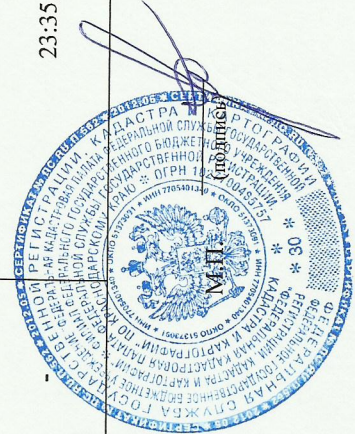
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"12" декабря 2014 г. № 2343/12/14-1179833

КВ.5

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15					2	Лист № 5	3	Всего листов: 7
Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7		8	
1	1	9	92° 7'	354.30	-	23:35:0547004:16		Российская Федерация, Краснодарский кр., Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Мира, 116	
2	2	1	1° 36'	250.17	-	—		—	
3	3	2	272° 6'	397.84	-	—		—	
4	3	-	-° -'	-	—	23:35:0505002:22		Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Тельмана, дом №43	
5	4	3	155° 50'	11.21	-	23:35:0547004:10, 23:35:0547004:43		Адреса правообладателей прилагаются на листе № 6	
6	5	4	159° 37'	56.67	-	23:35:0547004:10, 23:35:0547004:43		Адреса правообладателей прилагаются на листе № 6	
7	6	5	168° 49'	45.51	-	23:35:0547004:10, 23:35:0547004:43		Адреса правообладателей прилагаются на листе № 6	
8	7	6	177° 3'	45.16	-	23:35:0547004:10, 23:35:0547004:43		Адреса правообладателей прилагаются на листе № 6	
9	8	7	181° 24'	98.48	-	23:35:0547004:10, 23:35:0547004:43		Адреса правообладателей прилагаются на листе № 6	
10	9	8	90° 29'	3.50	-	23:35:0547004:16		Российская Федерация, Краснодарский кр., Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Мира, 116	

НАЧАЛЬНИК
НОВОКУБАНСКОГО
ОТДЕЛА
(наименование должности)
И.В. ГОУЦАРОВА



(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"12" декабря 2014 г. № 2343/12/14-1179833

КВ.5

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15				
Адреса правообладателей смежных участков					
№ п/п		Адрес правообладателя			
4	Номер смежного участка	3			
1	2	Россия, Краснодарский край, Усть-Лабинский район, г. Усть-Лабинск, ул. Тельмана, дом №43; Россия, г. Москва, ул. Сушевская, дом №27, строение 1; Россия, г. Москва, ул. Сушевская, дом №27, строение 1			

**НАЧАЛЬНИК
НОВОКУБАНСКОГО
ОТДЕЛА**

Л.В. ГОНЧАРОВА

(наименование должности)



(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ
"12" декабря 2014 г. № 2343/12/14-1179833

КВ.6

1	Кадастровый номер: 23:35:0547004:15					2	Лист № 7	3	Всего листов: 7
Описание поворотных точек границ земельного участка									
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)					
	X	Y							
1	2	3	4	5					
1	501051.32	2195884.28	Закрепление отсутствует	0.10					
2	500801.25	2195877.32	Закрепление отсутствует	0.10					
3	500786.69	2196274.89	Закрепление отсутствует	0.10					
4	500796.92	2196270.30	Закрепление отсутствует	0.10					
5	500850.04	2196250.57	Закрепление отсутствует	0.10					
6	500894.69	2196241.74	Закрепление отсутствует	0.10					
7	500939.79	2196239.42	Закрепление отсутствует	0.10					
8	501038.24	2196241.84	Закрепление отсутствует	0.10					
9	501038.27	2196238.34	Закрепление отсутствует	0.10					
10	500939.79	2196235.92	Закрепление отсутствует	0.10					
11	500894.01	2196238.31	Закрепление отсутствует	0.10					
12	500848.82	2196247.29	Закрепление отсутствует	0.10					
13	500796.37	2196266.84	Закрепление отсутствует	0.10					
14	500786.84	2196271.39	Закрепление отсутствует	0.10					

НОВОКУБАНСКОГО
ОТДЕЛА
И.В. ГОНЧАРОВА

(наименование должности)

(подпись)

(инициалы, фамилия)